

## Beslutsexempel – Beslut om att utföra inventering.

### Föreläggande om att utföra inventering av potentiellt förorenade områden inom fastigheten Råttan i Staden

#### Beslut

Tillsynsmyndigheten förelägger ABC AB (organisationsnummer 000000–0000), nedan kallat bolaget, att utföra inventering av potentiellt förorenade områden inom fastigheten Råttan i Staden, där bolaget har bedrivit verksamhet, enligt följande punkter:

1. Inventering ska utföras enligt "Metodik för Inventering av Förorenade områden" (MIFO) fas 1 orienterande studie, som finns beskriven i Naturvårdsverkets rapport nummer 4918. I samband med inventeringen har ni möjlighet att lämna förslag till riskklass enligt MIFO.
2. Det bifogade frågeformuläret och blankett E ska fyllas i och skickas till tillsynsmyndigheten, (helst via e-post).
3. Om verksamheten varit lokaliserad på ytterligare fastigheter än den nuvarande så ska detta anges. Även tidsperiod för verksamheten på denna plats samt ungefärlig typ av verksamhet ska anges.
4. Har det funnits andra typer av verksamheter på platsen tidigare så ska detta också anges.

Punkterna 1–4 ska vara inlämnat till tillsynsmyndigheten **senast X månader efter beslutet vunnit laga kraft.**

#### Bakgrund

Sveriges riksdag har fastställt sexton nationella miljö kvalitetsmål. Målen beskriver den kvalitet och det tillstånd för Sveriges miljö och dess natur- och kulturreсурser som är miljömässigt hållbart på lång sikt. Ett av miljö kvalitetsmålen är "Giftfri miljö" och ett av dess delmål handlar om att de mest prioriterade förorenade områdena måste åtgärdas.

#### Genomförande

Tillsynsmyndigheten har tagit fram ett digitalt frågeformulär för att underlätta arbetet med inventeringen. Frågeformuläret kan laddas hem från [www.ange\\_webbadress](http://www.ange_webbadress). Ni fyller i era inventeringsresultat direkt i det digitala frågeformuläret. Detta skickas till tillsynsmyndigheten (helst via e-post). I Naturvårdsverkets rapport 4918 finns ett blankett-set A-D. Ni ska inte fylla i dessa blanketter.

Om det har utförts undersökningar av mark, grundvatten, ytvatten, sediment eller byggnader på er fastighet så kan dessa rapporter skickas till tillsynsmyndigheten. Informationen i dessa kan vara viktiga vid bedömning av riskklass.

För att inventeringen ska bli så bra som möjligt är det viktigt att den görs av eller i samarbete med en person med god kännedom om verksamheten, främst historiskt. Eventuellt kan en konsult, med erfarenhet av inventering av förorenad mark, utföra hela eller delar av inventeringen.

Om bolaget bedrivit verksamhet på annan fastighet än den nu aktuella så kommer troligen även detta område så småningom att behöva inventeras på samma sätt. Det kan således vara en vinst i att

utföra inventering av ytterligare verksamhetsområden redan nu eftersom det ofta är samma historiska dokument som behöver gås igenom.

Tillsynsmyndigheten kommer att granska insänt material och begära komplettering om så behövs. Innan tillsynsmyndigheten slutligt avgör objektets riskklassning sker en kommunikering med bolaget. Därefter fastställs riskklassen av tillsynsmyndigheten.

#### Skäl för beslut

För att kunna uppfylla delmålet under "Giftfri miljö" som handlar om förorenade områden och för att tillsynsmyndigheten ska kunna bedöma vilka som är de mest prioriterade områdena så behöver misstänkt förorenade områden lokaliseras, inventeras och riskklassas. Inventeringen ska genomföras enligt MIFO fas 1 som den beskrivs i Naturvårdsverkets rapport 4918 för att nå en enhetlighet i bedömningarna. Metodiken innefattar identifiering, insamling och registrering av information samt riskklassning. Observera att i MIFO fas 1 behöver inga undersökningar utföras. Riskklassen utgör ett mått på vilken risk som objektet utgör för människa och miljö

Syftet med inventeringen är att skapa en bild av hur det ser ut på den fastighet där bolaget har bedrivit verksamhet avseende vilka föroreningar som kan förekomma, var på området de i sådana fall kan förekomma och vilken risk dessa föroreningar kan tänkas utgöra för människa och miljö idag och i framtiden. Detta underlag ska ligga till grund för framtida tillsynsarbete. För att kunna utföra en inventering och riskklassning krävs att verksamhetshistoriken på fastigheten gås igenom som metodiken föreskriver. I och med att inventeringen och riskklassningen är platsbunden ska även andra verksamheter som tidigare funnits på samma plats beaktas.

#### Bestämmelser

Alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidta en åtgärd ska skaffa sig den kunskap som behövs med hänsyn till verksamhetens eller åtgärdens art och omfattning för att skydda människors hälsa och miljön mot skada eller olägenhet enligt 2 kap. 2 § miljöbalken (MB).

Enligt 2 kap. 7 § gäller att kraven på hänsyn enligt 2-5 §§ och 6 § första stycket MB gäller i den utsträckning det inte kan anses orimligt att uppfylla dem. Vid denna bedömning ska särskilt beaktas nyttan av skyddsåtgärder och andra försiktighetsmått jämfört med kostnaderna för sådana åtgärder.

Enligt 26 kap. 19 § MB ska den som bedriver verksamhet eller vidtar åtgärder som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller påverka miljön fortlöpande planera och kontrollera verksamheten för att motverka eller förebygga sådana verkningar. Den som bedriver sådan verksamhet eller vidtar sådan åtgärd skall också genom egna undersökningar eller på annat sätt hålla sig underrättad om verksamhetens eller åtgärdens påverkan på miljön.

Enligt 26 kap. 21 § MB får tillsynsmyndigheten förelägga den som bedriver verksamhet eller vidtar en åtgärd som det finns bestämmelser om i miljöbalken, att till myndigheten lämna de uppgifter och handlingar som behövs för tillsynen. Detsamma gäller också för den som annars är skyldig att avhjälpa olägenheter från sådan verksamhet.

MB 26 kap 22 § Den som bedriver en verksamhet eller vidtar en åtgärd som kan befaras medföra olägenheter för människors hälsa eller miljön eller den som annars är skyldig att avhjälpa olägenhet från sådan verksamhet skyldig att utföra sådana undersökningar av verksamheten och dess verkningar som behövs för tillsynen.

## Upplysningar

Till detta beslut bifogas ett delgivningskvitto vilket är en bekräftelse på att beslutet kommit fram. Delgivningskvittot ska undertecknas av bolagets firmatecknare eller den som har dess fullmakt, vilket i så fall ska bifogas.

Ni kan överklaga beslutet

Se bilaga med överklagandehänvisning.

De som medverkat i beslutet

Beslutet har fattats av XX  
handläggare/miljöinspektör

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift

Kopia till

## Bilagor

1. Överklagandehänvisning
2. Information om EBH-stödet